

Verslag: **Beheeroverleg Jan Wier (vastgesteld)**  
 Datum: **3 september 2013 (19.00 – 21.00 uur)**  
 Locatie: **Jan Wierhof 7, Tilburg**

Aanwezig:	Arold Derix	onafhankelijk voorzitter
	Frank Claus	projectleider gemeente Tilburg
	Johan Manders	GGz Breburg, Locatiemanager Jan Wier
	John van de Hoven	Novadic-Kentron
	Toon de Vos	GGz Breburg, Directeur Sector Innovatie en Kwaliteit
	Hein Jacobs	buurtbewoner, lid buurtraad
	Dimitri Boekelman	buurtbewoner, lid commissie Jan Wierhof
	Ad Brouwers	GGz Breburg, leidinggevende Jan Wierhof 2
	Marc van Akkeren	omgevingsmanager gemeente Tilburg
	Marjo van Velthoven	wijkregisseur gemeente Tilburg (t/m agendapunt 2)
	Peter Hoenderkamp	buurtbewoner
	Ad Braber	wijkagent
	Ied Meurders	verslaglegging Spronk Management Support
Verhinderd:	Rob de Laat	manager Jan Wierhof 5
	Mayda Menting	Klasse Theater
	Ton Hamers	GGz Breburg, manager VOF DD, Jan Wierhof 4
	Harrie Baans	beheerder stichting Carré

N.B. De vastgestelde verslagen worden gepubliceerd op:

[www.tilburg.nl/armhoef](http://www.tilburg.nl/armhoef)  
[www.armhoefseakkers.nl](http://www.armhoefseakkers.nl)

### 1. Opening / mededelingen /agendavaststelling

Voorzitter A. Derix opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Hierna worden de berichten van verhindering gemeld.

Op verzoek van M. van Velthoven die eerder weg moet, wordt punt 4 van de agenda als eerste besproken.

### 2. Voortgang buurtplan speeltuinomgeving

Er is vanuit het beheeroverleg slecht één reactie op het voorstel gekomen.

M. van Velthoven licht kort de voorgeschiedenis van het voorstel toe. Via een bewonersbrief zijn buurtbewoners opgeroepen om mee te denken. Enkele bewoners hebben daarop gereageerd en een werkgroepje gevormd dat een voorstel heeft gemaakt. Dat is door mw. Edith Boekelman gepresenteerd. (Zie hand-outs.) M. van Velthoven heeft het daarna mee teruggenomen naar de gemeente.

F. Claus stelt voor om het proces en de diverse processtappen te bespreken en evenals de positie die het beheeroverleg t.a.v. het voorstel heeft.

N.a.v. de gedachtewisseling hierover wordt het navolgende afgesproken:

- De leden van het beheeroverleg geven heden aan wat ze in grote lijnen van het plan vinden.
- De gemeente geeft t.o.v. de werkgroep aan wat zij van het plan vindt en meldt de reacties vanuit het beheeroverleg.
- De gemeente maakt een voorlopig ontwerp op basis van het plan van de werkgroep bewoners en andere reacties en brengt dat terug in de werkgroep.
- Het voorlopig ontwerp wordt t.k.n. voorgelegd aan het beheeroverleg
- Tijdens een informatieavond kunnen ook andere buurtbewoners er nog hun zegje over doen.

N.B. De uiteindelijk beslissing wordt genomen door de gemeente i.o.m. de werkgroep en niet door het beheeroverleg.

De bewoners in het beheeroverleg kunnen zich zijn vinden in de richting van het voorstel. De loopbewegingen naar de speeltuin zijn voor hen een punt voor verdere uitwerking.

J. Manders stelt voor dat hij z.s.m. contact heeft met de werkgroep om tot een gezamenlijke afstemming te komen. Hierdoor kan het proces richting voorlopig ontwerp versneld worden.

Praktische afspraken hierover worden na afloop van de vergadering gemaakt.

M. van Velthoven neemt de reacties vanuit het beheeroverleg en de gemeente mee terug naar de werkgroep evenals de uitnodiging van J. Manders om in het voortraject al af te stemmen. (**actie: MvV**)

### 3. Vaststelling conceptverslag en actielijst 13 augustus 2013

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld, waarna de actiepunten worden besproken en waar nodig toegelicht, en de actielijst wordt geactualiseerd.

*Ad punt 17, AED alerts:* Bij de managers wordt momenteel geïnventariseerd welke medewerkers BHV'er zijn. AED is onderdeel van BHV. Hierdoor is 24 uur per dag deelname mogelijk. Indien nodig rukt een BHV'er van de GGz uit met het apparaat dat in de buurt aanwezig is. De procedure moet intern nog worden vastgelegd. Zodra dit is gebeurd, wordt dat teruggekoppeld in het beheeroverleg. (**actie: JM**)

*Ad punt 49:* het allereerste concept is gereed. Het is grotendeels gebaseerd op het beheerprotocol van Zorgvlied. Er zijn wat open eindjes die nog besproken worden met J. van de Hoven en J. Manders. F. Claus stelt voor om het concept daarna te bespreken met een delegatie vanuit het beheeroverleg. H. Jacobs biedt aan hieraan mee te doen. Vervolgens komt het protocol terug in het beheeroverleg.

N.B. Het conceptbeheerprotocol is vertrouwelijk!

*Ad punt 60:* Voorstel voor de wijkshow vanuit de burgemeester en de wethouder is donderdag 31 oktober om 15.00 uur. Wat de bewoners betreft staat de omgeving van het Jan Wier-terrein centraal.

H. Jacobs koppelt het programma t.z.t. terug naar F. Claus. (**actie: H. Jacobs**)

*Ad punt 68:* Als datum voor de informatieavond wordt afgesproken **woensdagavond 25 september 2013**.

**Inloop om 19.15 uur; start om 19.30 uur.**

*Afspraken m.b.t. de informatieavond:*

- Zowel informatie over de MHU als het traject m.b.t. de renovatie worden toegelicht.
- Het beheeroverleg ontvangt de te presenteren informatie van Robin Krijgsman bij de vergaderstukken van 24 september a.s. (**actie: JM/ JvdH /FC**)
- J. van de Hoven en J. Manders overleggen over de uitnodiging voor 25 september die in de GGz Nieuwsbrief komt. (**actie: JM/JvdH**)
- F. Claus vraagt enkele collega's met speciale expertise om die avond aanwezig te zijn i.v.m. eventuele vragen. (**actie: FC**)
- Het programma voor de informatieavond wordt geagendeerd op 24 september. (**p.m. agenda 24-9**)

*Ad punt 82, terugkoppeling melding 119:* A. Braber heeft hiervan niets kunnen terugvinden. Vermoedelijk is e.e.a. niet in het politiesysteem verwerkt.

*Ad punt 87, stukje in buurtkrant over genotsmiddelenverbod:* dit is een advertentie geworden die in het septembernummer van de buurtkrant wordt gepubliceerd. In elke GGz bewonersbrief staat hoe en waar men kan melden, zodat daarop geen extra actie ondernomen hoeft te worden.

### 4. Meldingenoverzicht

Het aantal meldingen is opvallend laag en op één na afgehandeld door een toezichthouder.

Wijkagent A. Braber wijst erop dat de politie sinds eind mei ongeveer 80 keer zowel opvallend als onopvallend de omgeving van het Jan Wier-terrein bezocht heeft. Er zijn nauwelijks of geen bijzonderheden geweest en ook geen bekeuringen uitgeschreven.

Vanuit de bewoners wordt erop gewezen dat een BOA een boete heeft uitgedeeld aan iemand die zijn hond liet loslopen.

Iemand anders denkt dat het aantal meldingen wellicht laag is, omdat de bewoners van deze wijk niet zulke melders zijn. Bovendien is ervaring van overlast iets persoonlijks; niet iedereen ervaart die op dezelfde wijze. Vanuit de GGz wordt erop aangedrongen om *zaken die om actie vragen* in ieder geval te blijven melden.

*Meldingenlijsten politie t/m 25 augustus 2013*

Hierop zijn geen reacties.

## **5. Handhaving en gebiedsafbakening genotsmiddelenverbod**

Vooraf wordt opgemerkt dat het verbod zoals afgesproken *voor iedereen* geldt en *op dezelfde manier wordt gehandhaafd*. Tot nu toe heeft er nog geen enkele overtreding plaatsgevonden.

Volgens bewoners zitten jongeren tussen 22 en 23 uur wel eens een biertje te drinken, maar zij ruimen hun rommel netjes op.

De bejegeningssafspraken zijn gemaakt met GGz, gemeente, politie en Boa's.

Bewoners dringen erop aan dat de Boa's alleen bij overlast een bekeuring zouden moeten uitschrijven en niet als iemand rustig een biertje zit te drinken. Ze wijzen erop dat het beheeroverleg akkoord is gegaan met een genuanceerde manier van omgaan met het verbod.

F. Claus geeft aan dat dit niet terug te vinden is in de verslagen en zo iets bovendien niet vast te leggen is. Conform de bejegeningssafspraken geven de Boa's bij overtreding van het genotsmiddelenverbod géén waarschuwing af voordat ze overgaan tot bekeuren. Volgens F. Claus zijn hierover sluitende afspraken gemaakt. Bij andere overtredingen wordt er voorafgaand aan een bekeuring wel eerst gewaarschuwd.

De term 'genotsmiddelen' blijkt voor enige verwarring te zorgen. **Het gaat hierbij uitsluitend om alcohol.** Afgesproken wordt om dit in de communicatie over het genotsmiddelenverbod steeds aan te geven. **(p.m.)**

### **Het beheeroverleg vindt uitbreiding van het genotsmiddelenverbod niet nodig.**

Desgevraagd geeft M. van Akkeren aan dat zo'n verbod 1 jaar geldt, waarna het stilzwijgend wordt verlengd, totdat aangegeven wordt dat het niet meer nodig is.

Bewoners wijzen er nog op dat de borden aan de kant van de speeltuin er hooguit 1 dag gestaan hebben.

F. Claus neemt dit op met M. van Velthoven. **(actie: FC)**

## **6. Stand van zaken partners**

*Bewoners/ondernemers:*

Geen opmerkingen.

*Gemeente:*

F. Claus geeft aan dat de nulmeting gepland op 27 september a.s. stond. Echter in dezelfde tijd wordt er vanuit de gemeente en de corporaties ook een nieuw Lemon-onderzoek gehouden. De Lemon-enquête wordt stadsbreed verspreid en werkt met steekproeven. Naar verwachting zal het voor veel verwarring gaan zorgen als in dezelfde tijd in deze wijk ook de enquête m.b.t. de nulmeting in de bus valt. Volgens M. Hutten zou dit de respons zonder meer negatief beïnvloeden.

De meest logische oplossing zou zijn om de nulmeting te verschuiven naar half november, omdat de vraagstelling dan van breed naar diep gaat. In een begeleidende brief kan worden toegelicht hoe de relatie is met de Lemon-enquête. Deze verschuiving zou betekenen dat de enquête met een responsetijd van 4 weken nog ruim vóór de kerst binnen is. De rapportage is dan in week 8 (eind februari 2014) gereed en dat is in ieder geval vóór 1 april 2014 als de MHU op het terrein komt.

### **Het beheeroverleg gaat akkoord met het verschuiven van de enquête i.h.k.v. de nulmeting naar half november 2013.**

*GGz:*

Geen opmerkingen.

## 7. Rondvraag, vervolgspraken en sluiting

Van de rondvraag wordt geen gebruikgemaakt.

Hierna sluit voorzitter A. Derix de vergadering onder dankzegging voor ieders aanwezigheid en inbreng.

### **Volgende vergadering beheeroverleg : dinsdag 24 september 2013 van 14.00 – 16.00 uur**

Geagendeerd wordt dan:

- Programma informatieavond 25 september 2013
- Stand van zaken voorstel speeltuin
- Meldingen
- Voortgang voorbereiding wijkschouw.

p.m. T. de Vos is dan afwezig.

## 8. Afspraken (in overzicht)

Nr.	Datum beheeroverleg	Afspraak / actiepunt	Door:
16.	07-11-2012	Verschil veiligheid in herfst/winter enerzijds en lente/zomer anderzijds meenemen in pilot, evenals vraag hoe om te gaan met cliënten die Ringbaan Oost zijn overgestoken	p.m. GGz
17.	03-09-2013	Vervolg AED: interne procedure terugkoppelen als die gereed is	J. Manders; t.z.t.
45.	27-03-2013	Zorgen voor 'warme overdracht'	T. de Vos
49.	03-09-2013	Het conceptbeheerprotocol bespreken in het beheeroverleg wanneer het gereed is	F. Claus
60.	03-09—2013	Voorbereiding wijkschouw op 31 oktober om 15.00 uur; GGz en Klasse Theater erbij betrekken;  Programma terugkoppelen naar F. Claus	H. Jacobs
68.	03-09-2013	Informatieavond voor omwonenden m.b.t. plannen Jan Wierterrein organiseren op 25 september 2013;  Afspraken mbt informatieavond i.v.m. 25-9 uitvoeren. (Zie pag. 2 van dit verslag onder agenda pt. 3, nr. 68;)  Programma infoavond agenderen	J. Manders  J. Manders/ J.v.d. Hoven/F. Claus  p.m. agenda 24-9-2013
91.	03-09-2013	Reacties vanuit beheeroverleg en voorstel van J. Manders om in voortraject af te stemmen met werkgroep omgeving speeltuin voorleggen aan werkgroep.	M. van Velthoven
92.	03-09-2013	Kwestie van verdwenen borden mbt genots-middelenverbod opnemen met M. v. Velthoven	F. Claus

=====

### **Permanente acties/afspraken**

Nr.	Datum	Permanente afspraak / actiepunt	Door:
1.	11-09-2012	Alle meldingen van buurtbewoners, gemeente en politie voortaan ook cc naar GGz Breburg sturen.	allen
2.	25-10-2012	Meldingenlijst GGz en lijst van politie/Centraal Meldpunt met vergaderstukken meesturen;	F. Claus

	29-05-2013	Notulen doormailen zodra ze ontvangen zijn; overige stukken vóór weekend voorafgaand aan vergadering	
3.	07-11-2012	Ingeval GGz-lijst vóór bespreking in beheeroverleg aan gemeente moet worden overlegd, hierover contact opnemen met GGz en bewoners	F. Claus
4.	16-04-2013	Alle meldingen bij Jan Wier meldpunt voortaan cc doorsturen naar H. Jacobs	J. Manders
5.	06-02-2013	Zo zorgvuldig mogelijk omgaan met informatie uit het beheeroverleg om ongewenste publiciteit te voorkomen	allen
6.	06-02-2013	Geen aantallen maar categorieën aangeven bij incidenten met inzet door politie Nieuwe categorieën waarbij politie-inzet nodig was melden in beheeroverleg	GGz
7.	06-02-2013	Voortaan alleen nog de laatste nieuwe meldingen doorgeven bij vergaderstukken i.v.m. papierbesparing	GGz
8.	28-02-2013	Anonieme meldingen bespreken in beheeroverleg zonder terugkoppeling naar melder	
9.	27-03-2013	Meldingen en eventuele inzet van politie als vast bespreekpunt agenderen.	F. Claus
10.	16-04-2013	Bijnamen vermijden en in plaats daarvan een duidelijke persoonsomschrijving geven	allen
11.	16-04-2013	Vastgestelde 14-dagenlijst meldingen t.b.v. lokale driehoek naar F. Claus mailen; (De door A. Braber gefilterde lijst met meldingen is de lijst met meldingen vanuit de politie die besproken wordt in het beheeroverleg) Lijst meesturen met vergaderstukken beheeroverleg	A. Braber  F. Claus
12.	26-06-2013	In beheeroverleg bespreken welke meldingen van politie aan Jan Wierlijst moeten worden toegevoegd	p.m. vergadering
13.	13-08-2013	Ter vergadering aan de orde stellen of afspraken rond reageren op meldingen en terugkoppeling helder zijn en nagekomen (kunnen) worden	p.m. agenda
14.	13-08-2013	Stand van zaken toezicht houden terugkoppelen in beheeroverleg	p.m. agenda
15.	13-08-2013	Bij notities e.d. altijd aangeven of deze al dan niet gedeeld mogen worden met anderen	F. Claus
16.	03-09-2013	In de communicatie aangeven dat het genotsmiddelenverbod uitsluitend betrekking heeft op alcohol	p.m. gemeente/GGz

Tilburg, 9 september 2013  
Spronk Management Support IM

Bijlage:  
Vastgesteld verslag van 13 augustus 2013 (pdf)