

Verslag van	Wijkschouw omgeving Jan Wierhof Donderdag 31 oktober 2013, 15.00 – 16.15 uur
Aanwezig	Genodigden: Buurtraadleden en vertegenwoordigers van de buurtkrant, van Commissie Jan Wierhof, van GGZ/Novadic Kentron, van het Klasse Theater, van Carré, van de werkgroep Speeltuin, raadsleden, wijkagenten. Burgemeester Noordanus, wethouder Marjo Frenk en vertegenwoordigers van de gemeente Tilburg
Kopie aan	Deelnemers wijkschouw en leden beheeroverleg Jan Wierhof.
Bijlage	Lijst van aanwezigen (voor zover bekend)

De route

Vanaf Klasse Theater is het gezelschap over het terrein van Jan Wierhof gelopen, heeft stilgestaan voor het toekomstige pand voor de MHU (Medische Heroïne Unit), is vervolgens naar het parkje aan de overzijde van de Gerard van Swietenstraat gelopen om daar stil te staan bij de plek van het Indië-monument. Daarna is men door de Gerard Van Swietenstraat en via de Boerhaavestraat richting het speeltuintje in de Jan Ingenhouszpark gelopen, waarbij onderweg bijzondere aandacht is gevraagd voor een aantal gebouwen en plekken op straat of op het terrein van Jan Wierhof. Vanaf de speeltuin vervolgde de route in de richting de Jan van Beverwijkstraat en is het gezelschap langs de buitenzijde van Carré weer teruggelopen via de toegangspoort naar het Klasse Theater.

Doel

Door Hein Jacobs (*lid van het beheeroverleg Jan Wierhof*) is uitgelegd, dat de buurtbewoners in deze schouw aan de vertegenwoordigers van de gemeente en de politiek wil laten zien hoe mooi hun woonbuurt is, en dat zij een goed woon- en leefklimaat ook in de toekomst willen behouden. De buurt (deel Tivoli en Armhoefse Akkers) is over het algemeen niet blij met het besluit dat de raad heeft genomen t.a.v. de verplaatsing van de voorzieningen Edisonlaan alsook het MHU naar Jan Wierhof. Als lid van de beheergroep wil de heer Jacobs vinger aan de pols houden, hij wenst direct betrokken te blijven bij het verdere proces en wil meedenken over oplossingen.

Onderwerpen tijdens de schouw

Tijdens deze schouw is op verzoek van de buurtraad het accent gelegd op aan Jan Wierhof gerelateerde onderwerpen. Hein Jacobs heeft het gezelschap geleid en de onderwerpen nader toegelicht. Een plattegrond van de situatie op het terrein van Jan Wierhof vanaf januari 2015 is ter informatie aan de deelnemers uitgereikt.

• MHU

De komst van het MHU is in het beheeroverleg veelvuldig besproken, licht Hein Jacobs toe. Over zijn eigen rol daarbij zegt hij: "Ik zit in het beheeroverleg namens de buurtraad en als bewoner om medewerking te verlenen aan besluit van de gemeenteraad over de verhuizing van Novadic-Kentron naar Jan Wierhof. In deze rol werk ik mee om een z'n goed mogelijk beheersbare situatie te krijgen, om er dan toch maar het beste van te maken. Het liefst zou ik echter zien dat Novadic-Kentron niet zou komen, omdat ik vermoed dat de overlast voor de buurt zal verergeren en dat onze wijk hierbij een onevenredig groter deel van de maatschappelijk gevoelige instellingen krijgt toebedeeld. Men vreest overlast met name voor de directe omgeving door de loop en het verkeer van cliënten door de buurt."

Johan Manders (GGz Breburg) licht toe dat bij het verbouwingsplan van het pand waar MHU wordt ondergebracht, wordt gekeken of de loop naar de ingang van de unit door middel van een zij-ingang vanaf de Ringbaan gesitueerd kan worden, in plaats van vanaf de Ger. Van Swietenstraat. In de directe omgeving van de unit wordt er cameratoezicht geplaatst.

• Parkje, bosschages, Indië-monument (aan G.v.Swietenstr.)

Hondenbezitters uit de buurt maken graag gebruik van dit parkje om er een rondje te lopen. Doordat op het bankje op de hoek van het looppad vaak een bepaalde groep van personen zit of in dit parkje ongure



types rondlopen, durven de bewoners er bij schemer of 's avonds niet meer hun hond uit te laten. Het is er donker en het geeft een onveilig gevoel. De personen die er steeds rondhangen en er soms ook liggen te slapen, laten bierblikjes en rommel achter, zo vertelt een bewoner. Ook het bankje nabij het Indiëmonument wordt door deze mensen als hangplek gebruikt en meer en meer ziet de bewoner hen ook op het kerkhof rondhangen, want daar is geen toezicht. Het is een groep die zich voorheen ook ophield bij de wipkippen.

Bewoners denken ook dat er in en nabij het park gedeald wordt. Zij zijn ervan overtuigd dat cliënten van Jan Wier de dealers aantrekken.

Aangegeven wordt dat bewoners niet of nauwelijks meer melden. Redenen zouden kunnen zijn omdat men het gewoon is, of 'meldingsmoe' is, of omdat men geen reactie krijgt of ziet op de melding. Daarop is door Hein Jacobs uitgelegd dat melden wel noodzakelijk is, zodat de instanties zoals de gemeente, de politie en GGZ, ervan op de hoogte zijn, daarop zo nodig in actie komen of maatregelen treffen. Zijn ervaring in het beheeroverleg is, dat het melden wel degelijk nut heeft. Derhalve wederom de dringende oproep aan buurtbewoners om TE BLIJVEN MELDEN.

Actie: oproep aan buurt om overlast te blijven melden -> Beheeroverleg.

Bij het (kapotte) bankje bij het Indiëmonument benadrukt de burgemeester het belang van het gezamenlijk optrekken van de instanties als GGZ, NK, politie, toezichthouders, en bewoners. Hij doet bij betrokkenen een appèl op goed nabuurschap en roept op met elkaar in gesprek te blijven in het belang van een veilige en leefbare buurt. De Driehoek (gemeente, politie, justitie) zit bovenop de drugsproblematiek en de daarmee gepaard gaande overlast in de stad, maar heeft ook de hulp nodig van de burgers. Hij adviseert bewoners de plekken en de klachten te benoemen en de gemeente erop aan te spreken, want per saldo wil de gemeente bereiken dat deze buurt er in de nieuwe situatie erop vooruitgaat dankzij allerlei beheermaatregelen en het extra toezicht.

Bewoners geven daarop aan dat zij dat eerst willen zien en het dan pas geloven.

Actie: kapotte bankje vervangen door een nieuw bankje of helemaal weghalen? -> wijkregisseur

- **Gerard van Swietenstraat:** leegstand GGz, buitenterrein
Gewezen wordt op de verloederde aanblik van het buitenterrein achter Jan Wierhof 2. Deze buitenplaats behoeft dringend een opknappbeurt. Bewoners aan de overzijde kijken daarop uit. Vraag vanuit de bewoners is of er verlichting kan komen.

Actie: kijken of verloederd stukje kan worden aangepakt -> wijkregisseur/manager GGzBreburch

- **Boerhaavestraat: U-turn, eenrichtingsverkeer,**
Het Jan Arendshuis (U-turn), op de hoek van het Jan Wierhof terrein, is een begeleid wonen project voor jongeren met psychische en sociale problemen. Deze jongeren zijn erbij gebaad om in een prikkelvrije omgeving te wonen. Men heeft al aangegeven dat met de komst van Novadic-Kentron dit Jan Arendshuis hier niet meer kan blijven omdat een prikkelvrije omgeving nabij een verslavingszorginstelling niet meer gegarandeerd kan worden. Het beleid zou zijn dat zorgverleners elkaar niet gaan bestrijden.

In deze straat wordt veelvuldig tegen de verkeersrichting in gereden teneinde het terrein van Jan Wierhof (achteruitrit) op te rijden. Tegenover deze uitrit (midden in de straat) staat een bord met eenrichtingsaanduiding waarbij het de vraag is of dat bord niet beter kan worden weggehaald. Voorts is een suggestie om de inrichting van de inrit zo te maken, dat automobilisten er niet meer linksaf vanaf de Boerhaavestraat (auto's komend vanaf de Spoorlaan) kunnen oprijden.

Actie: situatie bespreken met afd. Verkeer -> wijkregisseur.

- **Speeltuintje Jan Ingenhouszpark**
In overleg met de werkgroep speeltuin is een inrichtingsplan gemaakt dat de ontwerper ter plaatse nader aan het gezelschap toelicht. Het plan voorziet een inrichting die ervoor zorgt dat de speelplek beter zichtbaar is vanaf de looppaden en vanaf de Boerhaavestraat. De hagen worden verlaagd, de prunusboom wordt 'opgesnoeid', er komt in de directe omgeving een meer open inrichting door middel van grasveld en slechts lage begroeiing. De (nieuwe) speeltoestellen worden geclusterd geplaatst. Opgemerkt wordt dat

het beschikbaar gestelde budget voor de speeltoestellen van € 15.000 wel heel weinig is. De burgemeester adviseert de werkgroep om ook te kijken of in deze omgeving meer verlichting is gewenst.

Actie: in bespreking met Speeltuinwerkgroep op 13 november verlichting aan de orde stellen -> wijkregisseur.

- **Jan van Beverwijkstraat: bosschages P.F Bergmanstraat**

Tegenover de ingang / toegangspoort naar Carré bevindt zich een plantsoen met hoge struiken. Rond deze plek zien bewoners ook regelmatig personen die er niet thuishoren rondhangen, en men vermoedt dat er ook gedeald wordt.

Hein Jacobs vertelt dat een bewoner uit de Tivolistraat die er regelmatig langs wandelt, hem vertelde dat de personen die hij hier ziet rondhangen, ook regelmatig in het centrum op de Heuvel of Korte Heuvel ziet. Deze bewoner gaf aan dat hij wel meldingen wil doen, maar alleen als dat een onafhankelijk meldpunt is. Hein Jacobs wil in het beheeroverleg nu gaan aankloppen dat het goed is als ook betrokken bewoners uit de omgeving richting het centrum kunnen participeren in het beheeroverleg en zaken kunnen aandragen voor het beheerplan, want het gebied waar overlast wordt ervaren of onveilige situaties worden opgemerkt, is groter dan alleen de directe omgeving van Jan Wierhof.

Actie: in Beheeroverleg de 'reikwijdte' van het overleg bespreekbaar maken -> Hein Jacobs

Plenaire afronding schouw bij Klasse Theater

Door Helma Oostelbos, voorzitter van de buurtraad en van de commissie JWH, is een tekst voorgelezen waarin zij terugblijkt en kritiek uit op de gang van zaken rondom de bestuurlijke en politieke besluitvorming over de nieuwe voorzieningen in Jan Wierhof, en waarin zij een oproep doet aan de gemeente en aan de raadsleden om open te communiceren met de buurt en hen als gelijkwaardige partner van informatie te voorzien. Er wordt een artikel uit het NRC van 24 oktober jl. uitgedeeld betreffende een vergelijkbare situatie in Utrecht waar ook een psychiatrische kliniek was gevestigd en waar verslavingszorg is bijgeplaatst. In reactie op de toespraak van Helma zegt de burgemeester dat hij nu vooral naar de toekomst wenst te kijken, dat hij in samenwerking met de beheer- en zorginstellingen ervoor wil zorgen dat het een prettige en veilige buurt blijft. Om zaken zoals de speeltuin een succes te laten zijn, is het belangrijk dat er wordt samengewerkt, dat partijen elkaar openhartig op zaken aanspreken, en dat meteen geacteerd wordt als dat nodig is. Hij zegt begrip te hebben voor de scepsis bij bewoners en begrijpt goed dat hun vertrouwen weer teruggewonnen moet worden. En daar wordt volgens hem door de gemeente ook hard aan gewerkt. Ook tijdens deze schouw zijn er zaken genoemd die meegenomen worden naar het beheerplan voor de omgeving Jan Wierhof. Over ongeveer een half jaar wenst de burgemeester opnieuw met dit gezelschap deze buurt te gaan schouwen, teneinde te horen wat er met de meldingen en de suggesties is gedaan, en hoe het staat met de leefbaarheid en de veiligheid in de buurt.

Actie: burgemeester in april opnieuw uitnodigen voor een wijkshouw -> Beheeroverleg.

Hein Jacobs meldt dat doordat er meer toezichthouders in de omgeving van Jan Wierhof rondlopen, het dealen zich verplaatst naar o.a. Moerenburg. Graag ook aandacht daarvoor, is zijn oproep.

De burgemeester benoemt dat dit het waterbedeffect is. Hij geeft aan dat hij acteert op het voorkomen van overlast en wanneer er gedeald wordt, dient hiertegen te worden opgetreden.

Tot slot dankt de burgemeester allen voor de deelname aan de schouw en voor ieders betrokkenheid en inzet.