

Verslag: **Beheeroverleg Jan Wier (vastgesteld)**
 Datum: **10 februari 2015 (19.00 – 20.45 uur)**
 Locatie: **Jan Wierhof 7, Tilburg**

Aanwezig:	Arold Derix	onafhankelijk voorzitter
	Frank Claus	projectleider gemeente Tilburg
	Marjo van Velthoven	wijkregisseur gemeente Tilburg
	Johan Manders	GGz Breburg, Locatiemanager Jan Wier
	Hein Jacobs	buurtbewoner, lid buurtraad
	Ad Braber	wijkagent
	Hilde Gersjes	Novadic-Kentron, regiomanager
	Marc van Akkeren	omgevingsmanager gemeente Tilburg
	Dimitri Boekelman	buurtbewoner (<i>vanaf agendapunt 3</i>)
	Mayda Menting	Klasse Theater (<i>t/m agendapunt 2</i>)
	Peter Hoenderkamp	buurtbewoner
	Ton Hamers	GGz Breburg, manager VOF DD, Jan Wierhof 3
	Ied Meurders	verslaglegging Spronk Management Support
Verhinderd:	Mark Stalpers	Stichting Carré
	Toon de Vos	GGz Breburg, directeur Sector Innovatie en Kwaliteit
	Chris den Braber	GGz Breburg, manager bedrijfsvoering HIC Tilburg en Breda

N.B. De vastgestelde verslagen worden gepubliceerd op:
www.tilburg.nl (zoekterm 'Jan Wier')
www.armhoefseakkers.nl
www.janwierhof.ggzbreburg.nl

1. Opening / mededelingen / agendavaststelling

Voorzitter A. Derix opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Hierna worden de berichten van verhindering gemeld.

D. Boekelman is wat verlaat. M. Menting moet plotseling inspringen voor een zieke collega waardoor ze eerder weg moet.

Agendavaststelling:

Aan de agenda wordt als punt 3a toegevoegd de mail van zowel P. Hoenderkamp als H. Jacobs met het voorstel een artikel uit het Brabants Dagblad d.d. 5-2-2015 te bespreken. De kop ervan luidt: 'Politie heeft de handen vol aan verwarde mensen'.

De al eerder gestuurde mail van D. Boekelman d.d. 13-1-2015 over de status van de Dubbele Diagnose en de uitbreiding van het aantal bedden wordt geagendeerd als agendapunt 3b.

Voor het overige wordt de voorgestelde agenda akkoord bevonden.

2. Vaststelling verslag 13 januari 2015

Tekstueel: Er worden een paar tekstuele aanpassingen gedaan in het verslag.

Naar aanleiding van:

Pag. 1, verkeersonderzoek Boerhaavestraat: M. van Akkeren geeft aan dat er twee meetpunten waren. Van de ruim 800 motorvoertuigen per dag reed minder dan 1% tegen het verkeer in.

Pag. 1 en 2, n.a.v. de opmerking van P. Hoenderkamp n.a.v. de uitspraak van de meervoudige raadskamer over de komst van NK over 'het algemene belang' en wat dat is, wordt door diverse aanwezigen opgemerkt dat niet aan te geven is wat daar precies onder moet worden verstaan. Duidelijk is dat het algemene belang de verschillende deelbelangen overstijgt. Na de weging daarvan kan er iets worden aangemerkt als 'het algemene

belang'. Voor de exacte overwegingen van de meervoudige raadskamer m.b.t. het algemene belang wordt P. Hoenderkamp verwezen naar de motivering van de uitspraak.

Pag. 2, actiepunt 142: H. Jacobs geeft aan dat afgesproken was om uitnodigingen voor de buurt, bijvoorbeeld die voor de open dag van de HIC, ook altijd digitaal naar de leden van het beheeroverleg te sturen. Dat is echter niet gebeurd. H. Jacobs doet het verzoek deze uitnodiging alsnog digitaal door te sturen.

T. Hamers zal dit verzoek bij de HIC neerleggen, dat de verspreiding van de uitnodiging zelf heeft verzorgd.
(actie: TH)

Pag. 4, Afspraak 120: bijeenkomst buurtpreventie en What's App groep: H. Jacobs gaat dit in maart oppakken.

Pag. 4, Afspraak 141: jaarverslag op basis van de meldingen: H. Jacobs heeft alle meldingen in een Excelbestand gezet, T. de Vos zal nog zorgen voor de tekst. Het jaarverslag kan de volgende keer geagendeerd worden, aldus J. Manders. (p.m. agenda 10-3-2015)

Actiepunten:

De actiepuntenlijst wordt geactualiseerd.

Ad 3, vastgoedpartij GGz pand: J. Manders licht toe dat er nog geen vastgoedpartij in beeld is en er evenmin zo'n partij is benaderd. Momenteel wordt gezocht naar overeenstemming tussen GGz en NK over hoe een en ander vorm kan krijgen om het daarna te kunnen presenteren aan mogelijk geïnteresseerde partijen. Hiervoor is een adviesbureau in de arm genomen. De komende weken komt er meer duidelijkheid. Beide partijen moeten er samen uitkomen, de gemeente is in dit geval geen partij. Deze constructie is nodig om de komst van NK op het terrein te kunnen realiseren. Op basis van de wensen van GGz en NK wordt een programma van eisen gemaakt dat wordt vertaald in geld en daarbij wordt gekeken naar de omzet en de huurcomponent. Dat alles wordt samengevoegd tot één groot plan. Aangevoerd dient te worden dat er i.i.g. geen winst of verlies wordt gemaakt bij de verkoop, omdat het pand destijds met maatschappelijk geld is gekocht. GGz en NK hopen dat de vastgoedpartij in oktober 2015 bekend is, zodat dan tot verkoop kan worden overgegaan.

Desgevraagd geeft J. Manders aan dat de verkoop geen consequenties heeft voor het beheeroverleg. De vastgoedpartij gaat *uitsluitend* over het pand en niet over de zorg; het leveren van zorg is en blijft de verantwoordelijkheid van GGz en NK. Ook het bestemmingsplan blijft zoals het is. Het enige wat er gaat veranderen is dat er een partij komt die huur ontvangt. Deze partij krijgt een gegarandeerde huurtermijn en vaste huurder in ruil voor aankoop en verbouwing. Onderhoud van het gebouw en van het groen en de parkeerplaats hoort daar ook bij. Pas als het gebouw verkocht is, kunnen de tekeningen t.b.v. de verbouwing worden gemaakt. Start verbouwing is in 2016, oplevering naar verwachting in 2017.

N.B. Dit alles staat los van de komst van de MHU op het terrein. NK gaat het MHU pand huren van de GGz.

H. Jacobs spreekt de hoop uit dat de groenvoorziening en de uitstraling van het parkeerterrein van dezelfde kwaliteit blijven als nu het geval is.

Het verslag wordt vastgesteld met inachtneming van de tekstuele wijzigingen.

3. Meldingenoverzicht

Meldingenoverzicht GGz d.d. 10 februari 2015:

Er is in de afgelopen periode tot en met heden slechts één melding binnengekomen. Die heeft betrekking op een verwarde man die was gesignaleerd door buurtbewoners.

Volgens T. Hamers was hij geen bekende van Jan Wier. De melder is geadviseerd om meteen de politie te bellen als gevreesd wordt voor risico voor de persoon zelf of de omgeving.

Er zijn geen verdere opmerkingen n.a.v. deze melding.

Via de wijkagent is er nog een kwestie binnengekomen waar een lid van het beheeroverleg een reactie op heeft gevraagd. Aangegeven wordt dat op verschillende plekken intern gecheckt is of dit verhaal klopt, maar dat blijkt niet het geval te zijn.

F. Claus werpt naar aanleiding hiervan de vraag op of dit soort zaken in het beheeroverleg besproken moet worden of wellicht beter of één-op-één via de mail of de telefoon met J. Manders, de wijkagent of met een van de bewoners uit het beheeroverleg kan worden opgenomen. Dan hoeft het niet 4 weken te duren voor het wordt besproken en komt het i.i.g. op de meldingenlijst voor het beheeroverleg.

Vastgesteld verslag beheeroverleg Jan Wier d.d. 10 februari 2015

D. Boekelman stelt voor om in een soortgelijke situatie even met elkaar af te spreken wie dit oppakt richting degene die het heeft aangekaart.

3a, Toegevoegd agendapunt: Artikel in Brabants Dagblad d.d. 5-2-2015

Zowel P. Hoenderkamp als H. Jacobs hebben via een mailtje gewezen op dit artikel. De ontwikkelingen waarvan in het artikel sprake is – meer politie-inzet tengevolge van een toenemend aantal verwarde mensen in wijken en buurten - hebben volgens P. Hoenderkamp niet alleen in Utrecht een grote impact op de politie. Ook elders zal de politie steeds vaker moeten ingrijpen bij dergelijke incidenten en daardoor niet (voldoende) aan andere zaken kunnen toekomen.

F. Claus heeft hier al eerder via de mail op gereageerd en toen aangegeven dat het om een maatschappelijk probleem gaat dat z.i. geen gespreksonderwerp is voor het beheeroverleg.

P. Hoenderkamp wijst erop dat de meer poliklinische hulp gevolgen heeft voor bijvoorbeeld het aantal loopbewegingen op het Jan Wierterrein.

Zowel H. Gersjes als J. Manders wijzen erop dat de contracten tot 2020 gericht zijn op minder behandelingen. De GGz kan niet meer doen dan ze nu doet omdat daar geen geld voor is. De ongerustheid is begrijpelijk en terecht, maar gezien de ontwikkelingen vanuit het Rijk en vanuit de zorgverzekeraars zijn er geen mogelijkheden om daar iets aan te doen.

Nu is de opdracht het verminderen van zorg zowel qua bedden als qua poliklinische hulp. Omdat er altijd sprake is van een golfbeweging zal deze zorg over een tijdje vast weer uitgebreid moeten worden, verwacht J. Manders.

H. Jacobs brengt naar voren dat is afgesproken dat het beheeroverleg ook zelf beleid initieert en om die reden het artikel onder de aandacht heeft willen brengen.

T. Hamers wijst erop dat beleid maken slechts mogelijk is binnen de door het Rijk gestelde kaders.

J. Manders brengt de nulmeting in herinnering die is gehouden om te kunnen meten of de komst van NK een negatief effect gaat hebben op het veiligheidsgevoel in de wijk, zoals door een aantal buurtbewoners wordt gevreesd. T.z.t. kan m.b.v. de vervolgmeting gekeken worden of er een verschuiving te zien is t.a.v. het aantal verwarde mensen in de buurt.

P. Hoenderkamp geeft aan dat het hem niet gaat om in discussie te gaan over dit onderwerp in het beheeroverleg, maar meer om het signaal en de ongerustheid hierover te delen.

D. Boekelman pleit ervoor om dit soort zaken kort te bespreken in het beheeroverleg, omdat dat z.i. tot meer begrip kan leiden en daardoor tot meer draagvlak.

3b, Toegevoegd agendapunt: Mail D. Boekelman d.d. 13-1-2015

Citaat uit de betreffende mail:

‘Afgelopen zomer werden we, bewoners beheercie, met spoed bijeen geroepen om te horen dat er wellicht een verschuiving binnen de bedden gaat plaatsvinden. De bedden van de kliniek NK zoals exact opgenomen in de raadsstukken zijn niet meer nodig door ontwikkelingen in de markt en een andere verdeling van de bedden in de regio.

Conform het beheerprotocol werden we zo snel mogelijk ingelicht zodat het gesprek in het beheeroverleg gevoerd kon worden. In de enkele gesprekken die volgen, geven de bewoners aan hier kritisch tegen aan te kijken. Er is letterlijk gezegd dat het weliswaar een logische gedachte lijkt, maar dat er veel mensen in de buurt zullen zeggen dat elk bed minder wordt toegejuicht en dat het vervangen van de soort cliënt in de bed niet gewenst is. Dat is het punt waarop de discussie stil is gevallen. Er volgde een lange periode waarin dit niet aan de orde kwam. (...)

Op de vraag naar de status rondom deze bedden kwam een duidelijk antwoord. (...) Het is allemaal gewoon doorgegaan en doorgezet en het wordt in de komende tijd verder uitgerold.

Oftewel: voor NK/GGz is het gewoon een FEIT.’

J. Manders licht toe dat in het oorspronkelijke plan de kliniek van NK naar het Jan Wierterrein zou verhuizen. Om voor NK moverende redenen is later besloten om dat niet te doen. De Dubbele Diagnose heeft als opdracht gekregen: reduceren van het aantal bedden en samenvoeging van de DD bedden Breda met de DD bedden in Tilburg. Volgens GGz en NK bleef dit binnen de kaders die in het beheeroverleg zijn afgesproken t.a.v. doelgroep. De doelgroep is dezelfde als nu en daar heeft men geen aanwijzingen van dat die overlast geeft. Hetzelfde geldt voor het aantal bedden; ook dat blijft binnen de afgesproken capaciteit. Na die tijd is het proces gestart m.b.t. invulling en uitvoering. Wat de daadwerkelijke uitvoering betreft is nog altijd niet besloten wanneer die kan gaan plaatsvinden. Dat heeft alles te maken met de toekomstplannen rond Jan Wierhof 1, 2 en 3, want ook NK wil zekerheid hebben dat het plan uitvoerbaar is en niet slechts een tijdelijke oplossing.

I.h.k.v. de eigen bedrijfsvoering heeft J. Manders er bij het bestuur op aangedrongen om helderheid te verschaffen over het realiseren van de samenvoeging op deze locatie, ook al zou het een tijdelijke zaak zijn. Maar nog altijd is niet bekend of dit plan wordt goedgekeurd door het bestuur. Aanvullend hierop geeft H. Gersjes aan dat NK i.i.g. wilde voorkomen dat de leden van het beheeroverleg via andere kanalen te horen zouden krijgen dat NK de kliniek zou gaan sluiten en daarom dit al snel richting beheeroverleg heeft gecommuniceerd.

D. Boekelman wijst erop dat conform het beheerprotocol contact opgenomen dient te worden met de buurt in geval van wijziging in de zorg.

J. Manders benadrukt dat de GGz zich het recht voorbehoudt om zelf te beslissen over de geboden zorg en bovendien een *zorgplicht* heeft. Het beheeroverleg kan daar daarom geen beslissing over nemen. Verder speelt mee dat er niet zomaar bedden kunnen leegstaan, omdat dat grote financiële consequenties heeft, aldus H. Gersjes.

J. Manders betoogt dat, mocht de GGz tot overeenstemming komen met het beheeroverleg, de buurtvereniging het daarmee nog altijd oneens kan zijn, iets wat altijd een zwaard van Damocles blijft. Het GGz-bestuur wil dan ook absoluut niet tornen aan het toegestane aantal van 89 bedden.

H. Gersjes merkt op dat omgevingsbeheer en overlast een zaak zijn van het beheeroverleg. NK meent oprecht dat deze constructie veel minder overlast zal geven dan een kliniek met 22 bedden. Indien er zwaarwegende argumenten zijn vanuit bewoners/beheeroverleg moet daar zeker met elkaar over gesproken worden, maar die heeft ze toen nu toe nog niet gehoord.

D. Boekelman betoogt dat eerder communiceren prettig en beter geweest zou zijn en ook was afgesproken.

J. Manders stelt voor dat bewoners/ondernemers als zij daar behoefte aan hebben de bestuurder van de GGz te vragen e.e.a. nog eens toe te lichten. Die zal daar volgens J. Manders zeker toe bereid zijn.

De aanwezige bewoners nemen deze suggestie mee.

4. Stand van zaken partners

Bewoners/ondernemers:

In maart wordt er een avond gepland in de Pelgrimhoeve rond buurtpreventie en What's App groep.

Novadic-Kentron:

Volgende keer is het besluit van NK duidelijk m.b.t. de verbouwing van de MHU. Zodra het besluit bekend is zal F. Claus het doorgeven aan de leden van het beheeroverleg. (**actie: FC**)

H. Jacobs geeft aan dat de Stichting Bescherming Woonomgeving beroep bij de Raad van State heeft aangetekend tegen de uitspraak van de raadskamer.

Deze procedure heeft geen gevolgen voor de start van de verbouwing, die kan gewoon doorgaan, aldus F. Claus.

Politie:

Geen mededelingen.

Gemeente:

M. van Velthoven geeft aan dat 8 buurtbewoners zich hebben opgegeven voor de beheergroep van de speeltuin.

GGz:

J. Manders stelt voor om een nieuwe informatieavond te koppelen aan de opening van de MHU. Als alles volgens planning verloopt wordt de MHU vóór de zomervakantie opgeleverd.

Het beheeroverleg stemt in met dit voorstel.

J. Manders stelt verder voor om n.a.v. het jaarverslag op basis van de meldingen te kijken of daar aanknopingspunten in zitten voor een zinvolle bespreking met de melders.

5. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag.

Volgende vergadering beheeroverleg: dinsdag 10 maart 2015 van 19.00 – 21.00 uur.

Hierna sluit voorzitter A. Derix de vergadering onder dankzegging voor ieders aanwezigheid en inbreng.

Vergaderplanning tot zomer 2015:

10 maart

7 april

12 mei

9 juni

7 juli

steeds op de dinsdagavond van 19.00 -21.00 uur.

6. Afspraken (in overzicht)

Nr.	Datum beheeroverleg	Afspraak / actiepunt	Door:
45.	27-03-2013	Zorgen voor 'warme overdracht'	T. de Vos
113.	11-03-2014	In verdere detaillering vlekkenplan ook looproutes naar poliklinische gebouwen aangeven	H. Gersjes/ J. Manders
120.	08-04-2014	Informeel bijeenkomst over buurtpreventie organiseren en What's app groep en andere belangstellenden.	Bewoners/politie/ Gemeente
	21-10-2014	Een bijeenkomst met een combinatie van buurtpreventie en What's App groep, met medewerking van de wijkagent	A. Braber
141.	21-10-2014	Vanuit beheeroverleg 'jaarverslag' maken voor nieuwsbrief GGz obv meldingen 2014 met daarin het aantal JW gerelateerde meldingen; Bespreken op vergadering van maart	T. de Vos/ H. Jacobs p.m. agenda 10 maart 2015
143	02-12-2014	T.z.t. tekeningen gebouwen 1,2 en 3 tonen in beheeroverleg ivm eventuele wijzigingen mbt looproutes	GGz/Novadic-Kentron; p.m. agenda
2.	13-01-2015	Afspraken i.h.k.v. triaswebmeldingen opnieuw onder de aandacht brengen van medewerkers JW nav incident bij Rabobank	T. de Vos
4.	10-02-2015	HIC verzoeken uitnodiging voor open dag digitaal aan te leveren om deze alsnog te kunnen doormailen naar leden beheeroverleg	T. Hamers
5.	10-02-2015	Zodra besluit NK over verbouwing van de MHU duidelijk is dit doorgeven aan leden beheeroverleg	F. Claus
6.	10-02-2015	Nieuwe informatieavond koppelen aan opening MHU	J. Manders/H. Gersjes
7.	10-02-2015	O.b.v. jaarverslag kijken of er aanknopingspunten zijn voor een zinvolle bijeenkomst tbv melder	p.m.

Permanente acties/afspraken

Nr.	Datum	Permanente afspraak / actiepunt	Door:
2.	25-10-2012	Meldingenlijst GGz met vergaderstukken meesturen;	F. Claus
	29-05-2013	Notulen doormailen zodra ze ontvangen zijn; overige stukken vóór weekend voorafgaand aan vergadering	
3.	07-11-2012	Ingeval GGz-lijst vóór bespreking in beheeroverleg aan gemeente moet worden overlegd, hierover contact opnemen met GGz en bewoners	F. Claus
4.	16-04-2013	Alle meldingen bij Jan Wier meldpunt voortaan cc doorsturen naar H. Jacobs	J. Manders

5.	06-02-2013	Zo zorgvuldig mogelijk omgaan met informatie uit het beheeroverleg om ongewenste publiciteit te voorkomen	allen
6.	06-02-2013	Geen aantallen maar categorieën aangeven bij incidenten met inzet door politie Nieuwe categorieën waarbij politie-inzet nodig was melden in beheeroverleg	GGz
7.	05-11-2013	Behalve de laatste nieuwe meldingen ook de gewijzigde en/of later afgehandelde meldingen in de lijst opnemen t.b.v. beheeroverleg	GGz
8.	28-02-2013	Anonieme meldingen bespreken in beheeroverleg zonder terugkoppeling naar melder	
9.	27-03-2013	Meldingen en eventuele inzet van politie als vast bespreekpunt agenderen.	F. Claus
10.	16-04-2013	Bijnamen vermijden en in plaats daarvan een duidelijke persoonsomschrijving geven	Allen
12.	26-06-2013	In beheeroverleg bespreken welke meldingen van politie aan Jan Wierlijst moeten worden toegevoegd	p.m. vergadering
13.	13-08-2013	Ter vergadering aan de orde stellen of afspraken rond reageren op meldingen en terugkoppeling helder zijn en nagekomen (kunnen) worden	p.m. agenda
14.	13-08-2013	Stand van zaken toezicht houden terugkoppelen in beheeroverleg	p.m. agenda
15.	13-08-2013	Bij notities e.d. altijd aangeven of deze al dan niet gedeeld mogen worden met anderen	F. Claus
16.	03-09-2013	In de communicatie aangeven dat het genotsmiddelenverbod uitsluitend betrekking heeft op alcohol	p.m. gemeente/GGz
17.	24-09-2013	Politiemeldingen die niet Jan Wier gerelateerd zijn mondeling toelichten in beheeroverleg	A. Braber
18.	26-11-2013	Afgehandelde meldingen uitsluitend nogmaals bespreken als daar een dringende aanleiding toe is	Allen
19.	11-03-2014	Informatie over wijkschouw naar H. Jacobs sturen	F. Claus
20.	08-04-2014 10-06-2014	Tweemaal per jaar informatieavond voor de buurt organiseren	J. Manders/ H. Gersjes <i>in overleg met H. Jacobs</i>
21.	08-04-2014	Bij politie melden als een slapende zwerver wordt aangetroffen op het Jan Wierterrein of in park	allen
22.	08-04-2014	Een melding, bijv. over een slapende zwerver, betekent altijd: actie ondernemen	Allen
23.	20-05-2014	Bij belangrijke wijzigingen in zorgaanbod van NK/Jan Wier altijd eerst bespreken in Beheeroverleg, voordat een memo gaat circuleren	J. Manders/ H. Gersjes/gemeente
24.	20-05-2014	Signaal om vaker terug te koppelen naar melder meenemen	A. Braber/J. Manders
25.	10-06-2014	Over waar en hoe te melden via de diverse kanalen richting buurtbewoners regelmatig communiceren.	Gemeente/GGz- Novadic- Kentron/buurtraad
26.	10-06-2014	Het definitieve verslag wordt voortaan zo mogelijk daags na de vergadering meteen naar alle leden van de beheergroep gemaïld.	Notuliste
27.	10-06-2014	Een volgende bijeenkomst voor melders gezamenlijk met bewoners voorbereiden en organiseren.	J. Manders / H. Jacobs
28.	21-10-2014/ 13-01-2015	Gemeentelijke bewonersbrieven en vanuit GGz/NK voortaan digitaal versturen naar de leden beheeroverleg	M. van Velthoven/ J. Manders/H. Gersjes
29.	21-10-2014	Per 2015 worden de politiemeldingen eenmaal per drie maanden verzameld en gepresenteerd in het	A. Braber

		beheeroverleg. Indien nodig is er tussentijds contact met de wijkagent	
30.	11-11-2014	Bij verschijnen nieuwe buurtkrant link naar website mailen aan leden beheeroverleg	H. Jacobs

Tilburg, 16 februari 2015
Spronk Management Support IM

Bijlagen:

- Vastgesteld verslag van 13 januari 2015 (pdf)
(N.B. Naar leden beheeroverleg reeds kort na de vergadering gemailld)
- Bericht Brabants Dagblad d.d. 5-2-2015