

Verslag: **Beheeroverleg Jan Wier (vastgesteld)**
 Datum: **2 december 2014 (15.00 – 16.20 uur)**
 Locatie: **Jan Wierhof 7, Tilburg**

Aanwezig:	Arold Derix	onafhankelijk voorzitter
	Frank Claus	projectleider gemeente Tilburg
	Marjo van Velthoven	wijkregisseur gemeente Tilburg
	Mayda Menting	Klasse Theater
	Hein Jacobs	buurtbewoner, lid buurtraad
	Ad Braber	wijkagent
	Peter Hoenderkamp	buurtbewoner
	Mark Stalpers	Stichting Carré
	Ton Hamers	GGz Breburg, manager VOF DD, Jan Wierhof 3
	Toon de Vos	GGz Breburg, directeur Sector Innovatie en Kwaliteit
	Dimitri Boekelman	buurtbewoner
	Ied Meurders	verslaglegging Spronk Management Support
Verhinderd:	Johan Manders	GGz Breburg, Locatiemanager Jan Wier
	Hilde Gersjes	Novadic-Kentron, regiomanager
	Chris den Braber	GGz Breburg, manager bedrijfsvoering HIC Tilburg en Breda
	Marc van Akkeren	omgevingsmanager gemeente Tilburg

N.B. De vastgestelde verslagen worden gepubliceerd op:
www.tilburg.nl (zoekterm 'Jan Wier')
www.armhoefseakkers.nl
www.janwierhof.ggzbreburg.nl

1. Opening / mededelingen / agendavaststelling

Voorzitter A. Derix opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom.
 Hierna worden de berichten van verhindering gemeld.

De voorgestelde agenda wordt akkoord bevonden.

2. Vaststelling verslag 11 november 2014

Tekstueel: Geen opmerkingen.

Naar aanleiding van:

Pag. 2, 2^e alinea, bezoek van de architect aan het terrein:

Desgevraagd geeft T. Hamers aan dat de architect dit heeft gedaan om een beeld te krijgen van m.n. de gebouwen 1, 2, en 3 omdat hij de situatie alleen op papier kende. Bij deze gebouwen wordt aan de buitenkant niets veranderd.

P. Hoenderkamp stelt voor om als de tekeningen gereed zijn deze in het beheeroverleg aan de orde te laten komen, zodat bewoners/ondernemers de looproutes tengevolge van eventuele wijzigingen m.b.t. de plaats van de voordeur en andere in- en uitgangen kunnen zien.

Dit wordt toegezegd. (**actie: GGz/NK; p.m. agenda**)

Actiepunten:

De actiepuntenlijst wordt geactualiseerd.

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Meldingenoverzichten

Meldingenoverzicht GGz d.d. 2 december 2014:

Vastgesteld verslag beheeroverleg Jan Wier d.d. 2 december 2014

Ad 191: dit betreft een eerdere melding van een buurtbewoonster die geen haag wil tussen de speeltuin en het appartementencomplex waar ze woont. (zie verslag 11-11-2014, pag. 3, punt 4)

M. van Velthoven geeft aan dat de melding ook aan de orde is geweest in de werkgroep Speeltuin. Wellicht nemen leden van de werkgroep nog contact op met mevrouw.

Ad 192: er zijn meerdere brandmeldingen geweest i.v.m. kleine brandjes. Het is T. Hamers niet bekend of het hierbij steeds om dezelfde cliënt ging.

T. de Vos licht toe dat de GGz op alle locaties extra alert is op brand en aan het kijken is hoe die voorkómen kan worden. 80% van de brandjes wordt veroorzaakt door roken, de overige 20% door brandstichting door cliënten. Gedacht wordt nu over het geheel rookvrij maken van alle locaties voor zowel cliënten als personeel. In aansluiting hierop wijst T. Hamers op het project STOOM - Structureel Terugdringen van Onnodige en Overbodige Meldingen - van de brandweer, bedoeld om het aantal keren onnodig uitrukken door de brandweer terug te dringen. Als de brandweer voor niets moet komen gaat dat de GGz in de toekomst geld kosten. Jan Wier stond aanvankelijk in de Top 10 van brandmeldingen, maar is daar nu uit.

Ad 193 en 195: dit betreft meldingen over geluidsoverlast bij Jan Wierhof 1 of 2. De GGz gaat dit zelf bekijken en aanpakken.

4. Stand van zaken partners

Bewoners/ondernemers:

D. Boekelman brengt in herinnering dat tijdens de wijkschouw in aanwezigheid van de burgemeester was afgesproken om te kijken wat er gedaan zou kunnen worden aan het tegen het verkeer in oprijden van het Jan Weer terrein vanuit de Boerhaavestraat. Hedenmiddag gebeurde dat weer; ditmaal betrof het iemand met een pasje.

T. Hamers zoekt uit om welke medewerker het ging en spreekt de persoon in kwestie aan. (**actie: TH**)

M. van Velthoven geeft aan dat hiernaar gekeken is maar dit nauwelijks voorkomen kan worden. Met ingewikkelde constructies kan er wellicht iets aan worden gedaan, maar dat kan gevolgen hebben voor de toegankelijkheid van het terrein voor hulpdiensten.

Novadic-Kentron:

Geen mededelingen namens Novadic-Kentron.

Politie:

Geen mededelingen.

Gemeente:

M. van Velthoven geeft aan dat de speeltuin onder water staat. Het water kan niet weg, maar naar verluidt is het momenteel een slechte tijd om maatregelen te nemen. Op 3 december a.s. is er overleg met de betrokken aannemer, waar dit wordt besproken evenals zaken die nog gerealiseerd moeten worden zoals het plaatsen van afvalbakken.

F. Claus geeft aan dat op vrijdag 19 december a.s. de rechter uitspraak doet inzake het beroep tegen het collegebesluit van zowel bewoners (bezwaar tegen toepassing kruimelgevallenregeling) als Novadic-Kentron en GGz (omgevingsvergunning zou volgens hen wel binnen het bestemmingsplan passen).

M.b.t. de stand van zaken MHU Zorgvlied geeft F. Claus aan dat de huidige, tijdelijke vergunning met een halfjaar wordt verlengd. De aanvraag daarvoor gaat heden de deur uit en wordt naar verwachting op 15 december a.s. verleend. Publicatie hierover is te vinden op Tilburg.nl

E.e.a. is besproken met de bewoners van beheeroverleg Zorgvlied. Zij zijn niet blij met deze gang van zaken maar er zijn ook bewoners die begrip hebben voor het dilemma waar de gemeente zich nu voor geplaatst ziet.

M. Stalpers wijst erop dat ondanks dat bewoners het er niet mee eens zijn de verlenging blijkbaar toch kan worden doorgezet. De buurt is z.i. nu voor een voldongen feit geplaatst en hij vraagt zich af wat afspraken met de gemeente waard zijn als die ongedaan gemaakt kunnen worden. Ook is hij bang dat deze gang van zaken in de toekomst wellicht ook van toepassing is op afspraken in het beheeroverleg Jan Wier en/of in het kader van de samenwerkingsovereenkomst.

F. Claus geeft aan dat de bewoners van Zorgvlied niet voor een voldongen feit zijn geplaatst, maar er met het beheeroverleg over is gesproken. Er is een poging gedaan om consensus te bereiken maar dat is niet gelukt; sommige leden van het beheeroverleg zijn het eens met dit besluit en anderen niet. F. Claus wijst erop dat als de vergunning niet verlengd zou worden dit zou betekenen dat de cliënten van MHU Zorgvlied per 1-1-2015 op straat komen te staan.

Hierna volgt een discussie over de waarde van afspraken en procedures als die in de loop van de tijd kunnen veranderen, consensus als doel en de betrouwbaarheid van de gemeente als overlegpartner.

F. Claus licht toe dat er een nieuwe situatie is ontstaan waarvoor een oplossing moest worden gevonden. Het college heeft het belang van enkele tegenstanders tegen de verlenging afgewogen tegen het belang van 60 cliënten van de MHU en de knoop doorgehakt. Het is de taak van college en raad om het algemeen belang te bewaken. Tegenstanders van het besluit hebben uiteraard het volste recht hiertegen in beroep te gaan, aldus F. Claus.

In aansluiting hierop geeft T. de Vos aan dat in de samenwerkingsovereenkomst is opgenomen dat bij nieuwe, onvoorziene situaties men met elkaar gaat kijken hoe die opgelost of aangepakt kunnen worden, waarbij het bereiken van consensus het doel blijft. Dit is echter niet altijd mogelijk en daarom is de mogelijkheid tot opschalen opgenomen, waarbij de eindverantwoordelijke een besluit neemt.

De voorzitter stelt voor deze discussie te beëindigen voor dit moment. Hij vat de besproken punten samen:

- Er is overleg geweest met het beheeroverleg Zorgvlied over de aanvraag m.b.t. verlenging van de tijdelijke vergunning.
- Een deel van de bewoners is het daar, gezien de situatie en de gevolgen daarvan voor de cliënten, mee eens, en een ander deel niet.
- De gemeente heeft een besluit genomen in het belang van de cliënten van de MHU
- De zorgen van enkele leden van het beheeroverleg Jan Wier t.a.v. wat dit kan betekenen voor dit beheeroverleg zijn begrijpelijk.
- Daarom zijn er indertijd afspraken gemaakt m.b.t. hoe om te gaan met dit soort situaties en is een opschalingmogelijkheid aangegeven op moment dat zich een nieuwe situatie voordoet ingeval consensus niet mogelijk is.

GGz:

Geen verdere mededelingen.

D. Boekelman wijst erop dat men in de zomer bij elkaar is geroepen i.v.m. de omvang van het aantal bedden. Hij informeert naar de huidige stand van zaken omdat hierover geen informatie meer is gegeven.

T. Hamers geeft een toelichting. Het totale aantal bedden t.w. 84 ligt vast. De bedoeling was dat er een kleine verblijfsafdeling vanuit de Edisonstraat naar het Jan Wier terrein zou komen, maar die afdeling is inmiddels opgeheven. In plaats daarvan is samen met Breda op het Jan Wier terrein de DD gestart.

In april 2015 gaat de huidige DD tijdelijk naar Waalwijk. Na de verbouwing van Jan Wierhof 2 en 3 keert de DD terug en komt de afdeling ambulante zorg van Novadic-Kentron in Jan Wierhof 1.

D. Boekelman zegt verbaasd te zijn dat dit proces kennelijk loopt zonder dat het daaraan ten grondslag liggende besluit van Novadic-Kentron en GGz is teruggekoppeld in het beheeroverleg.

T. de Vos verduidelijkt dat de veranderingen rond de DD zijn ingegeven door het lagere aantal bedden. De oorspronkelijke plannen zijn bijgesteld en het aantal bedden is gereduceerd. Inmiddels is 30 à 35% van het aantal bedden door GGz Breburg afgebouwd.

F. Claus geeft aan dat door de vertraging van de MHU in verband met de problemen van Novadic-Kentron rond de financiering het hem tot zijn spijt zelf ook is ontschoten om te informeren naar de stand van zaken m.b.t. de overige ontwikkelingen.

T. de Vos brengt naar voren dat er allerlei bewegingen gaande zijn, maar het tempo daarvan nu aan het veranderen is tengevolge van de vertraging rond de MHU.

Afgesproken wordt om op de komende vergadering van het beheeroverleg het navolgende te bespreken:

- Terugblik eerdere stand van zaken
- Huidige stand van zaken
- Overzicht van wat er nog staat te gebeuren en op welke termijn.

T. de Vos en H. Gersjes wordt gevraagd e.e.a. toe te lichten. **(actie: TdV/HG; p.m. agenda 13-1-2015)**

5. Vergaderplanning 2015

Besloten wordt om de geplande vergadering van **donderdag 18 december van 19.00 – 21.00 uur te laten vervallen** en de vergaderfrequentie te verlagen naar eenmaal per 4 weken. Er wordt voortaan op de avonden vergaderd, zodat ook Novadic-Kentron in principe altijd aanwezig kan zijn.

Vergaderplanning tot zomer 2015:

13 januari
10 februari
10 maart
7 april
12 mei
9 juni
7 juli.

Steeds op de dinsdagavond van 19.00 -21.00 uur.

6. Rondvraag en sluiting

Zowel P. Hoenderkamp als M. Stalpers informeren naar de eventuele invloed van de financieringsproblemen van Novadic-Kentron op bijvoorbeeld de aankoop van de gebouwen 1, 2 en 3 en de invloed van de veranderingen in de zorg op andere activiteiten.

H. Gersjes wordt verzocht dit in de volgende vergadering toe te lichten. **(actie: HG/p.m. agenda 13-1-2015)**

P. Hoenderkamp wijst op een bericht in het Brabants Dagblad van 28-11 jl. waarin sprake was van de veroordeling van een pedoseksueel die zijn dochters jarenlang misbruikt heeft. Voordat de rechter een uitspraak kan doen, moet er eerst een kliniek gevonden worden die de man wil opnemen. De GGz waar hij een proefopname had gehad, had aangegeven de man niet te kunnen behandelen. P. Hoenderkamp vraagt of bij Jan Wier ooit een proefopname van een pedoseksueel heeft plaatsgevonden.

T. de Vos zegt dat dit nog nooit is voorgekomen.

Volgende vergadering beheeroverleg : dinsdag 13 januari 2015 van 19.00 - 21.00 uur.

Hierna sluit voorzitter A. Derix de vergadering onder dankzegging voor ieders aanwezigheid en inbreng.

7. Afspraken (in overzicht)

Nr.	Datum beheeroverleg	Afspraak / actiepunt	Door:
45.	27-03-2013	Zorgen voor 'warme overdracht'	T. de Vos
113.	11-03-2014	In verdere detaillering vlekkenplan ook looproutes naar poliklinische gebouwen aangeven	H. Gersjes/ J. Manders
120.	08-04-2014	Informeel bijeenkomst over buurtpreventie organiseren en What's app groep en andere belangstellenden.	Bewoners/politie/ Gemeente
	21-10-2014	Een bijeenkomst met combinatie buurtpreventie en What's App groep, met medewerking van de wijkagent	A. Braber
139.	21-10-2014	Meldingenlijst maken van periode oktober 2014 tot 1 januari 2015	S. Martens/A. Braber
		Agenderen in januarivergadering beheeroverleg	F. Claus
141.	21-10-2014	Vanuit beheeroverleg 'jaarverslag' maken voor nieuwsbrief GGz obv meldingen 2014 met daarin het aantal JW gerelateerde meldingen	T. de Vos/ H. Jacobs Jan. 2015
142	21-10-2014	Een volgende informatiebijeenkomst koppelen aan opening HIC	GGz/NK
143	02-12-2014	T.z.t. tekeningen gebouwen 1,2 en 3 tonen in beheeroverleg ivm eventuele wijzigingen mbt looproutes	GGz/NK; p.m. agenda
144	02-12-2014	Uitzoeken welke medewerker op 2-12-2014 tegen de richting in het JW terrein opreed	T. Hamers

145	02-12-2014	Toelichting geven mbt eerdere en huidige stand van zaken en toekomstige ontwikkelingen bij NK en GGz op JW terrein	T. de Vos/ H. Gersjes
146	02-12-2014	Mogelijke invloed toelichten van financieringsproblemen van NK mbt MHU en invloed van wijzigingen in de zorg op aankoop gebouwen door NK en activiteiten van NK	H. Gersjes

Permanente acties/afspraken

Nr.	Datum	Permanente afspraak / actiepunt	Door:
2.	25-10-2012 29-05-2013	Meldingenlijst GGz met vergaderstukken meesturen; Notulen doormailen zodra ze ontvangen zijn; overige stukken vóór weekend voorafgaand aan vergadering	F. Claus
3.	07-11-2012	Ingeval GGz-lijst vóór bespreking in beheeroverleg aan gemeente moet worden overlegd, hierover contact opnemen met GGz en bewoners	F. Claus
4.	16-04-2013	Alle meldingen bij Jan Wier meldpunt voortaan cc doorsturen naar H. Jacobs	J. Manders
5.	06-02-2013	Zo zorgvuldig mogelijk omgaan met informatie uit het beheeroverleg om ongewenste publiciteit te voorkomen	allen
6.	06-02-2013	Geen aantallen maar categorieën aangeven bij incidenten met inzet door politie Nieuwe categorieën waarbij politie-inzet nodig was melden in beheeroverleg	GGz
7.	05-11-2013	Behalve de laatste nieuwe meldingen ook de gewijzigde en/of later afgehandelde meldingen in de lijst opnemen t.b.v. beheeroverleg	GGz
8.	28-02-2013	Anonieme meldingen bespreken in beheeroverleg zonder terugkoppeling naar melder	
9.	27-03-2013	Meldingen en eventuele inzet van politie als vast bespreekpunt agenderen.	F. Claus
10.	16-04-2013	Bijnamen vermijden en in plaats daarvan een duidelijke persoonsomschrijving geven	Allen
12.	26-06-2013	In beheeroverleg bespreken welke meldingen van politie aan Jan Wierlijst moeten worden toegevoegd	p.m. vergadering
13.	13-08-2013	Ter vergadering aan de orde stellen of afspraken rond reageren op meldingen en terugkoppeling helder zijn en nagekomen (kunnen) worden	p.m. agenda
14.	13-08-2013	Stand van zaken toezicht houden terugkoppelen in beheeroverleg	p.m. agenda
15.	13-08-2013	Bij notities e.d. altijd aangeven of deze al dan niet gedeeld mogen worden met anderen	F. Claus
16.	03-09-2013	In de communicatie aangeven dat het genotsmiddelenverbod uitsluitend betrekking heeft op alcohol	p.m. gemeente/GGz
17.	24-09-2013	Politiemeldingen die niet Jan Wier gerelateerd zijn mondeling toelichten in beheeroverleg	A. Braber
18.	26-11-2013	Afgehandelde meldingen uitsluitend nogmaals bespreken als daar een dringende aanleiding toe is	Allen
19.	11-03-2014	Informatie over wijkschouw naar H. Jacobs sturen	F. Claus
20.	08-04-2014 10-06-2014	Tweemaal per jaar informatieavond voor de buurt organiseren	J. Manders/ H. Gersjes <i>in overleg met H. Jacobs</i>
21.	08-04-2014	Bij politie melden als een slapende zwerver wordt aangetroffen op het Jan Wierterrein of in park	allen

22.	08-04-2014	Een melding, bijv. over een slapende zwerver, betekent altijd: actie ondernemen	Allen
23.	20-05-2014	Bij belangrijke wijzigingen in zorgaanbod van Novadic-Kentron/Jan Wier altijd eerst bespreken in Beheeroverleg, voordat een memo gaat circuleren	J. Manders/ H. Gersjes/gemeente
24.	20-05-2014	Signaal om vaker terug te koppelen naar melder meenemen	A. Braber/J. Manders
25.	10-06-2014	Over waar en hoe te melden via de diverse kanalen richting buurtbewoners regelmatig communiceren.	Gemeente/GGz- Novadic- Kentron/buurtraad
26.	10-06-2014	Het definitieve verslag wordt voortaan zo mogelijk daags na de vergadering meteen naar alle leden van de beheergroep gemaïld.	Notuliste
27.	10-06-2014	Een volgende bijeenkomst voor melders gezamenlijk met bewoners voorbereiden en organiseren.	J. Manders / H. Jacobs
28.	21-10-2014	Gemeentelijke bewonersbrieven voortaan digitaal versturen naar de leden beheeroverleg	M. van Velthoven
29.	21-10-2014	Per 2015 worden de politiemeldingen eenmaal per drie maanden verzameld en gepresenteerd in het beheeroverleg. Indien nodig is er tussentijds contact met de wijkagent	A. Braber
30.	11-11-2014	Bij verschijnen nieuwe buurtkrant link naar website mailen aan leden beheeroverleg	H. Jacobs

Tilburg, 5 december 2014
Spronk Management Support IM

Bijlage: Vastgesteld verslag van 11 november 2014 (pdf)
(N.B. Naar leden beheeroverleg reeds kort na de vergadering gemaïld)